



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ANA

PRINCIPAL, SEDES: DUCALES B Y SANTANA C.

*“Nos preparamos para el futuro”*

Decreto No. 002 -17-enero-2003- Resolución de Aprobación No. 213  
21- noviembre de 2005 secretaria de Educación y Cultura de Soacha  
NIT: 832.002.830-4 DANE: 125754000250



## Programa de Mantenimiento y Embellecimiento de la Planta Física 2025

El programa de mantenimiento de la Institución Educativa Santa Ana se organiza en acciones preventivas, correctivas y de mantenimiento para garantizar la funcionalidad, seguridad y estética de la planta física.

Estas acciones se desarrollan de manera planificada para atender las necesidades de las instalaciones y prevenir posibles riesgos. La ejecución de las acciones definidas en el presente programa, asegura el cumplimiento de los estándares de calidad, funcionalidad y estética que caracterizan a la Institución Educativa Santa Ana.

### 1. Objetivo

Garantizar el adecuado funcionamiento, la seguridad y la estética de la planta física de la Institución Educativa Santa Ana brindando ambientes propicios para el desarrollo integral de los estudiantes y el bienestar de toda la comunidad educativa y consolidando entornos educativos dignos, seguros e inclusivos.

### 2. Alcance

Este programa contempla un conjunto integral de actividades orientadas al mantenimiento preventivo y correctivo, así como a acciones de embellecimiento en todas las instalaciones de la Institución Educativa. Dichas intervenciones abarcan espacios como aulas de clase, oficinas administrativas, áreas comunes, zonas verdes, servicios sanitarios, laboratorios, salones especializados y demás infraestructuras que conforman la planta física.

El mantenimiento preventivo se enfoca en anticipar y evitar deterioros mediante inspecciones periódicas, ajustes técnicos y reparaciones menores, mientras que el mantenimiento correctivo responde oportunamente a fallas o daños que puedan afectar el funcionamiento normal de los espacios.

Por su parte, las acciones de embellecimiento buscan mejorar la estética y el ambiente institucional mediante la pintura, la jardinería, la organización del mobiliario y la señalización adecuada, entre otras estrategias. Estas acciones no solo favorecen la conservación del entorno físico, sino que también promueven una cultura de cuidado, pertenencia y respeto por los bienes institucionales.



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ANA

PRINCIPAL, SEDES: DUCALES B Y SANTANA C.

*“Nos preparamos para el futuro”*

Decreto No. 002 -17-enero-2003- Resolución de Aprobación No. 213  
21- noviembre de 2005 secretaria de Educación y Cultura de Soacha  
NIT: 832.002.830-4 DANE: 125754000250



### 3. Líneas de Acción

- 3.1. Preventiva: Estas acciones buscan anticiparse a posibles fallas o deterioros, garantizando la conservación y seguridad de la infraestructura.
- 3.2. Correctiva: Estas actividades se realizan para reparar daños o corregir problemas identificados durante inspecciones o reportes de la comunidad educativa.
- 3.3. De embellecimiento: Estas acciones se enfocan en conservar y mejorar la apariencia y funcionalidad de la institución.

### 4. Áreas de Enfoque

- 4.1. Aulas y oficinas: Limpieza profunda, reparación de mobiliario, mantenimiento de sistemas eléctricos e iluminación.
- 4.2. Áreas comunes: Revisión y pintura de paredes, reparación de pisos, mantenimiento de puertas y ventanas y corrección de factores de riesgo.
- 4.3. Sanitarios: Limpieza exhaustiva, reparación de grifería, sistemas de drenaje y reposición de insumos.
- 4.4. Infraestructura general: Revisión de techos, sistemas de desagüe y mantenimiento de sistemas de ventilación

### 5. Recursos para el Financiamiento del Programa

El Programa de Mantenimiento y Embellecimiento de la Planta Física de la Institución Educativa Santa Ana se financia a través de dos fuentes principales. En primer lugar, se destina una parte de los recursos asignados anualmente por el Ministerio de Educación Nacional, los cuales permiten cubrir actividades esenciales de mantenimiento preventivo, correctivo y mejoras básicas de infraestructura.

Adicionalmente, la institución gestiona apoyos complementarios mediante alianzas estratégicas con entidades del sector, tales como organizaciones comunitarias, empresas locales, fundaciones y entes gubernamentales. Estas alianzas permiten recibir asistencia técnica, donaciones en especie, mano de obra calificada o financiamiento específico para intervenciones puntuales, lo que fortalece la sostenibilidad del programa y amplía su alcance.

Este modelo mixto de financiación permite garantizar la continuidad del programa y su impacto positivo en el bienestar y la calidad del entorno educativo.